

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL MALU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Malu, județul Giurgiu și
Regulamentul Local de Urbanism aferent

CONSILIUL LOCAL MALU

Având în vedere:

- Expunerea de motive a inițiatorului proiectului de hotărâre nr. 4262/29.10.2012;
- Referatul aparatului de specialitate al primarului nr. 4263/29.10.2012
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Malu;
- Procesul verbal nr. 3b/30.08.2012 cu privire la afișarea anunțului public pentru consultarea populației;
- Raportul privind informarea și consultarea publicului cu privire la Planul Urbanistic General al comunei Malu, județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Punctul de vedere al Comisiei de specialitate privind Planul Urbanistic General al comunei Malu, județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Regulamentul local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului aprobat prin HCL nr. 49/13.12.2011;
- Prevederile art. 31¹, alin. (5), art. 46, art. 48¹, art. 49 din Legea nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- HG 525/1996 care aprobă Regulamentul General de Urbanism;
- Ordinul MLPAT nr. 13/N/1999 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic general”, indicativ GP 038 – 1999, Monitorul Oficial nr.187 din 30.04.1999;
- Art. 36, alin. (2), litera „c” și alin. (5), litera „c” din Legea 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală.

În temeiul art. 45, alin. (2), litera „e” și 115 alin. (1), litera „b” din Legea 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare privind administrația publică locală:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Malu, județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism aferent.

Art. 2. – Valabilitatea Planului Urbanistic General al comunei Malu, județul Giurgiu și Regulamentul Local de Urbanism aferent este de 10 ani de la data aprobării în ședința Consiliului Local.

Art. 3. – Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului Agricol cât și Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Malu care își va începe activitatea după aprobarea prezentei hotărâri.

Art. 4. – Secretarul comunei Malu va comunica prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate și o va afișa la loc vizibil.

Președinte de ședință,
Jantea Mirel



Contrasemnează,
Secretar,
Căpran Gheorghe

Malu 31.10.2012
Nr. 54