

PRIMĂRIA COMUNEI MALU

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE ÎN ANUL 2025

Situație actualizată la data de 30.12.2025

Nr. Crt.	Certificat de Urbanism Nr/Data	Scopul pentru care s-a emis certificatul de urbanism	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
1	1/14.01.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIV „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII BLOC SPECIALIȘTI COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU	Comuna Malu	30195 30195	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
2	2/13.03.2025	SCHIMBARE DESTINAȚIE C1 ȘI C2 DIN BIROU NOU ȘI BIROU VECHI ÎN LOCUINȚĂ ȘI ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ”	Comuna Malu	30524 30524	Grigore Ioan	comuna Malu, strada Prl. Luncii, nr. 6	12 luni
3	3/09.03.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	comuna Malu, str. Păsărilor, nr. 11	31541 31541	Rashidi Ana	Mun. București, sector 6, Bld. Timișoara, nr. 48	12 luni
4	4/20.03.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE „CONSTRUIRE DRUM DE ACCES - B2 - ÎN ISLAZUL COMUNEI MALU, JUDEȚUL GIURGIU”	Comuna Malu	30759 30759	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
5	5/03.04.2025	STRUCTURI TURISTICE SEZONIERE PENTRU ELEVI (CAMPING)”	Comuna Malu	31434 31430 31339	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
6	6/03.04.2025	PISTE DE BICICLETE - PROIECT „CYCLE- Connecting Communities”	Comuna Malu	30759 30758 31445	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
7	7/03.04.2025	STAȚII DE ÎNCĂRCARE ELECTRICE - PROIECT „CYCLE- Connecting Communities”	Comuna Malu	31564		Șos. Giurgiului, nr. 115	12 luni

8	8 / 16.04.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	Comuna Malu, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 64	30555 30555	Anghel Vasilica	Comuna Malu, strada Șoseaua Giurgiului, nr. 64	12 luni
9	9 / 24.04.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE CORP EXISTENT (C1-LOCUIȚĂ) ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ	Comuna Malu, str. Sos. Giurgiului, nr. 161	30237 30237	Radu Daniela-Ionela-Alina	Județul Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, bl. 24 VECHI	12 luni
10	10 / 24.04.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Comuna Malu, str. Badiei, nr. 21	30266 30266	Pavel Mihai	Județul Giurgiu, Aleea Alexandriei, bl. A6	12 luni
11	11 / 08.05.2025	ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE ÎN VEDEREA OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIV „DEZVOLTARE INFRASTRUCTURĂ VERDE-ALBASTRĂ ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU - NATURĂ, APĂ, VIITOR ”	Comuna Malu	31337 31337	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
12	12/03.07.2025	OPERAȚIUNI NOTARIALE-DEZLIPIRE DOUĂ LOTURI	Comuna Malu	31364 31364	Mihalcea Aurică	Comuna Malu	12 luni
13	13 / 04.07.2025	DEZVOLTAREA SOCIETĂȚII ADRIAN LANDTECHNIK SRL PRIN ÎNFIINȚARE DE UNITATE NOUĂ	Comuna Malu, strada Fermei, nr. FN	30967 30967	SC ADRIAN LANDTECHNIK SRL	județul Giurgiu, strada Episcopiei, bl. 60	24 luni
14	14 / 07.07.2025	AMENAJARE INFRASTRUCTURĂ VERDE-ALBASTRĂ ȘI SPAȚII MULTIFUNCȚIONALE ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU	UAT Comuna Malu	31869 31866 31870 31871 31403 30636	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
15	15 / 17.07.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE CORP C1 - LOCUINȚĂ ȘI CONSTRUIRE	Comuna Malu, str. Sos. Giurgiului, nr. 161	30237 30237	Radu Daniela-Ionela-Alina	Județul Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, bl. 24 VECHI	12 luni

		LOCUIŢĂ ÎN REGIM PARTER PE ACELAŞI AMPLASAMENT					
16	16 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31867 31867	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
17	17 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31866 31866	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
18	18 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31870 31870	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
19	19 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31403 31403	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
20	20 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	30196 30196	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
21	21 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	30636 30636	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
22	22 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	30200 30200	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
23	23 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	30203 30203	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
24	24 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31868 31868	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
25	25 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31871 31871	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
26	26 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	30282 30282	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
27	27 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31869 31869	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
28	28 / 21.07.2025	AVIZARE OCPI RIDICARE TOPOGRAFICĂ	Comuna Malu	31337 31337	Comuna Malu	Şos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
29	29 / 31.07.2025	OPERAŢIUNI NOTARIALE-DEZLIPIRE DOUĂ LOTURI	Comuna Malu	30488 30488	Sîrbu Alexandru-Gabriel	str. Dorobanţului, nr. 8, comuna Vedea, judeţul Giurgiu	12 luni
30	30 / 04.08.2025	OBŢINERII AUTORIZAŢIEI DE DESFIINŢARE CORPURI EXISTENTE ŞI CONSTRUIRE LOCUIŢĂ UNIFAMILIALĂ ŞI ANEXĂ	Şoseaua Giurgiului, nr. 162, comuna Malu	31201 31201	Dugudae Oliviu-Tasian	Şoseaua Giurgiului, nr. 162, comuna Malu	12 luni

31	31 / 04.08.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE CORPURI C1 și C2	strada Mihai Eminescu, nr. 8, comuna Malu	31875 31875	Oprea Ingrid	strada 1 Decembrie 1918, bl. C18	12 luni
32	32 / 07.08.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE CORPURI C1, C2 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	strada Mihai Eminescu, nr. 8, comuna Malu	31875 31875	Oprea Ingrid	strada 1 Decembrie 1918, bl. C18	12 luni
33	33 / 19.08.2025	FORAJ HIDROGEOLOGIC PENTRU PROIECTUL „REȚEA VERDE - ALBASTRĂ ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU – NATURĂ, APĂ, VIITOR”	Comuna Malu	31403 31403	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
34	34 / 21.08.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE DESFIINȚARE CORP C1 și C2 din C.F. nr. 31806 și CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E DUPLEX	strada cpt. Petre Căpran, nr. 12, comuna	31806 31806	Urucu Denis-Ioan și Urucu Luca	strada Pescarilor, nr. 4 Comuna Malu	12 luni
35	35 din 05.09.2025	DEZLIPIRE (DOUĂ LOTURI) PENTRU O.C.P.I.	Comuna Malu	31871 31871	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	12 luni
36	36 / 17.09.2025	AMENAJARE INFRASTRUCTURĂ VERDE-ALBASTRĂ ȘI SPAȚII MULTIFUNCȚIONALE ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU	Comuna Malu	31869 31866 31870 31883 31403 30636	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
37	37 / 30.09.2025	OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	Șos. Giurgiului, nr. 43, comuna Malu	31881 31881	Iancu Ion și Iancu Dorina	judetul Giurgiu, strada Șos. Alexandriei, nr. 74	12 luni
38	38 / 16.10.2025	CONSTRUIREA UNEI CAPACITATI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARA, CU STOCARE INTEGRATA, PENTRU AUTOCONSUMUL COMUNEI MALU, JUDEȚUL GIURGIU	Comuna Malu	30151 30929	Comuna Malu	Șos. Giurgiului, nr. 115	24 luni
39	39 / 27.10.2025	CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ "STAȚIE DE EPURARE MALU"	Comuna Malu	31884 31884	APA SERVICE SA	judetul Giurgiu	24 luni

