

PRIMĂRIA COMUNEI MALU

JUDEȚUL GIURGIU

AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE EMISE 2025

SITUAȚIE ACTUALIZATĂ LA DATA DE 30.12.2025

NR. CRT	NR / DATA AUTORIZATIE CONSTRUIRE	LUCRARE	P.O.T	C.U.T	ADRESA IMOBIL	RETRAGERILE CONSTRUCȚIILOR				SUPRAFEȚE CONSTRUITE			REGIM DE ÎNĂLȚIME	H LA CORNIȘĂ	H MAX	NR. NIVELURI	NR. CARTE FUNCIARĂ	VALOARE A.C.	VALABILITATE A.C.	DURATĂ EXECUȚIE	SOLICITARE AVIZ CULTURA	SOLICITARE AVIZ MEDIU
						NORD m.	SUD m.	EST m.	VEST m.	Sc mp	Sd mp	Su mp		m	m		LEI	LUNI	LUNI			
1.	1/ 14.01. 2025	MODERNIZARE SI EXTINDER E SISTEM ALIMENTARE CU APA SI EXTINDER E REȚEA CANALIZARE ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU			COMUNA MALU JUD. GIURGIU												31545,31537,31546,31515,31526,31539,31525,31527,31532,31514,	8.462.504,93	24	24	NU	DA

2.	2/ 18.03. 2025	DESFIINȚĂ RE LOCUIȚĂ PARTER C1 CONSTRUI RE LOCUIȚĂ UNIFAMIL IALĂ PARTER	5,08	0,05	COM. MALU, STRADA ȘCOLII, NR. 17, JUD. GIURGIU	9,04	8,89	49,70	9,00		103,29	103,29	86,65	p	2,68	4,69		31408	72.303,00	24	24	NU	NU
3.	3/ 08.05. 2025	COSTRUIR E ANEXĂ GOSPODĂ REASCĂ ȘI ÎMPREJM UIRE	1,46	0,01	PĂȘĂRILOR , NR. FN COMUNA MALU JUD. GIURGIU	40,06	3,00	16,69	10,00		17,50	17,50	13,95	p	2,90	3,54		31541	4.725,00	12	24	NU	NU
4.	4/ 11.06. 2025	COSTRUIR E ANEXĂ GOSPODĂ REASCĂ	12,93	0,1293	Șos. Giurgiului, nr. 64, COMUNA MALU JUD. GIURGIU	53.80	5.00	12.30	2.00		22.00	22.00	17.50	P	2.55	3.50		30555	17.600	24	24	NU	NU
5.	5/ 04.08. 2025	CONSTRUI RE LOCUIȚĂ UNIFAMIL IALĂ PARTER ȘI ÎMPREJM UIRE TEREN	10,97	0,1097	com. Malu, strada Bădiei, nr. 21, jud. Giurgiu	1.00	5.35	5.00	55.60		100.85	100.85	85.81	P	2.75	4.60		30266	65.552,50	24	24	NU	NU

6.	6/04.08 .2025	CONSTRUIRE DRUM DE CENTURĂ ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU – lucrări în continuare cu respectarea prevederilor documentației Autorizației de Construire nr. 2 din 21.05.2020			COMUNA MALU JUD. GIURGIU												1.285.011,42	24	24	NU	DA	
7.	7 / 07.08. 2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ÎN REGIM PARTER PE ACELAȘI AMPLASAMENT	22.78	0,2278	com. Malu, strada Șos. Giurgiului, nr. 161, jud. Giurgiu	0.60	0.90	47.08	7.13	137.61	137.61	111.07	P	3.00	5.30		30237	96.372,00	24	24	NU	NU

8.	8 / 29.09. 2025	AMENAJARE INFRASTRUCTURĂ VERDE-ALBASTRĂ ȘI SPAȚII MULTIFUNCȚIONALE ÎN COMUNA MALU, JUDEȚUL GIURGIU			COMUNA MALU JUD. GIURGIU												31869, 31866, 31870, 31883, 31403, 30636	18.086.994,22	24	24	NU	DA
9.	9 / 04.12. 2025	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ PARTER	13,88	0,13	strada Șos. Giurgiului, nr. 43, com. Malu, jud. Giurgiu	13.45	20.46	1.80	1.80	73.20	73.20	53.15	P	3.00	5.10		31881	51.240,00	24	24	NU	NU
10.	10/ 29.12. 2025	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ANEXĂ	16,55	0,17	com. Malu, strada Șos. Giurgiului, nr. 162, jud. Giurgiu	5.12	45.94	5.68	4.46	136.24 + 28	136.24 + 28	120.09 + 20.74	P	2.60 2.77	5.30 3.83		31201	102.368,00	24	24	NU	NU